AUTOCERTIFICAZIONE
(ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. del 28 dicembre 2000 n° 445)

Il/la sottoscritto/a _____ C.F. _____,
ai fini del riconoscimento della detrazione o deduzione degli oneri o di altre agevolazioni per l'anno d'imposta 2024, **consapevole delle sanzioni civili, penali e fiscali nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti richiamate dagli art. 75 e 76 del D.P.R. del 28/12/2000 n° 445, con la presente autocertificazione**

DICHIARA

[ ] E41…E53: che le spese di ristrutturazione e/o per l'adozione di misure antisismiche e/o di sistemazione del verde e/o per il recupero e restauro delle facciate e/o per l'installazione di impianti fotovoltaici e/o per l'eliminazione delle barriere architettoniche sono riferite ad immobili acquisiti per eredità e detenuti direttamente;

[ ] E41…E53: che le spese di ristrutturazione sostenute da me e dagli altri aventi diritto, rispettano il limite di 96.000 euro riferito all'unità immobiliare oggetto degli interventi di recupero;

[ ] E41…E53: che le spese per interventi di ricostruzione riguardanti i fabbricati danneggiati dal sisma del Centro Italia del 2016 o dal sisma Abruzzo 2009, sostenute da me e dagli altri aventi diritto, rispettano il limite di 144.000 euro riferito all'unità immobiliare oggetto degli interventi di recupero; che per i suddetti interventi non si è fruito di alcun contributo;

[ ] E41…E53: che le spese per l'installazione degli impianti fotovoltaici connessi alla rete elettrica e/o di sistemi di accumulo integrati, sostenute da me e dagli altri aventi diritto, rispettano il limite di 48.000 euro riferito all'unità immobiliare oggetto degli interventi;

[ ] E41…E53: che la quota di spese sostenute da me e dagli altri aventi diritto per gli impianti a fonte rinnovabile gestiti da condomini che aderiscono alle configurazioni energetiche art. 42-bis DL n. 162/2019, rispettano il limite di 96.000 euro riferito all'unità immobiliare oggetto degli interventi;

[ ] E41…E53: che gli interventi di ristrutturazione edilizia e/o di sistemazione a verde e/o l'eliminazione delle barriere architettoniche di cui ai righi _____ rientrano fra quelli agevolabili pur se i medesimi non necessitano di alcun titolo abilitativo ai sensi della normativa edilizia vigente e che tali lavori sono iniziati il _____;

[ ] E41…E53: che le spese di ristrutturazione e/o per l'adozione di misure antisismiche e/o di sistemazione a verde e/o per il recupero e restauro delle facciate e/o per l'installazione di impianti fotovoltaici e/o l'eliminazione delle barriere architettoniche sono state sostenute in qualità di familiare convivente del possessore o detentore dell'immobile oggetto dell'intervento o di convivente ai sensi della legge n. 76 del 2016;

[ ] E41…E53: che ai fini dei benefici richiesti per le spese sostenute per lavori relativi all'adozione di misure antisismiche, la documentazione inerente la riduzione della classe di rischio non è al momento disponibile in quanto i lavori non sono ancora conclusi;

[ ] E41…E53: che le spese di sistemazione a verde di aree private scoperte, sostenute, da me e dagli altri aventi diritto, rispettano il limite di 5.000 euro riferito all'unità immobiliare oggetto degli interventi;

[ ] E41…E53: che le spese per interventi di eliminazione delle barriere architettoniche di cui all'art. 16-bis, c. 1, lett. e) del TUIR, con detrazione al 50%, 70%, 90% o 110%, sostenute da me e dagli altri aventi diritto, rispettano il limite di 96.000 euro riferito all'unità immobiliare oggetto degli interventi;

[ ] E41…E53: che le spese per interventi finalizzati al superamento e all'eliminazione di barriere architettoniche con detrazione al 75%, sostenute da me e dagli altri aventi diritto, rispettano il limite di 50.000 euro riferito all'unità immobiliare oggetto degli interventi;

[ ] E41…E53: che per le spese di ristrutturazione e/o per l'adozione di misure antisismiche e/o per il recupero e restauro delle facciate e/o per l'installazione di impianti fotovoltaici e/o l'eliminazione delle barriere architettoniche sostenute a partire dal 2020:
   a) non si è già optato, in luogo dell'utilizzo diretto della detrazione in dichiarazione, del contributo sotto forma di sconto in fattura o della cessione del credito d'imposta ad altri soggetti;
   b) gli importi indicati in dichiarazione sono stati calcolati al netto di eventuali altri contributi;
   c) è stato rispettato il limite massimo di spesa ammissibile;

[ ] E41…E53: che le spese di ristrutturazione e/o per l'adozione di misure antisismiche e/o per l'installazione di impianti fotovoltaici e/o l'eliminazione delle barriere architettoniche sostenute nel 2024 consistono nella mera prosecuzione di interventi iniziati in anni precedenti;

[ ] E41…E53: che le spese di ristrutturazione e/o per l'adozione di misure antisismiche e/o per l'installazione di impianti fotovoltaici e/o l'eliminazione delle barriere architettoniche sostenute nel 2024 non consistono nella mera prosecuzione di interventi iniziati in anni precedenti;

[ ] E41…E53: che il Superbonus del 70%, 90% o 110% è richiesto per un massimo di due unità immobiliari per i lavori di efficientamento energetico;

[ ] E41…E53: che l'immobile oggetto di interventi di efficientamento energetico è ammesso al Superbonus nella misura del 50% della detrazione in quanto adibito promiscuamente all'esercizio dell'arte, della professione o all'esercizio dell'attività commerciale anche occasionale;

[ ] E41…E53: che l'immobile oggetto di intervento non è un bene strumentale, merce o patrimoniale;

[ ] E41…E53: che il Superbonus è limitato ai lavori destinati ai soli immobili o parti di immobili adibiti a spogliatoi;

[ ] E41…E53: che le spese sostenute nel 2022 per l'adozione di misure antisismiche e/o per l'installazione di impianti fotovoltaici e/o di sistemi di accumulo e/o per l'eliminazione delle barriere architettoniche e per le quali si è optato per la ripartizione in dieci rate, non sono già state indicate nel 730/2023 o REDDITI PF 2023;

[ ] E41...E53: con riferimento alle unità immobiliari facenti parte del condominio sito nel Comune di _____, in via _____, n. _____,

- che sono state sostenute spese per interventi di _____ sulle parti comuni dell'edificio, in assenza di obbligo di costituzione del condominio;
- che gli estremi catastali di tutte le unità immobiliari coinvolte sono le seguenti:

1) Foglio _____, Mappale _____, Subalterno _____;
2) Foglio _____, Mappale _____, Subalterno _____;
3) Foglio _____, Mappale _____, Subalterno _____;
4) Foglio _____, Mappale _____, Subalterno _____;
5) Foglio _____, Mappale _____, Subalterno _____;
6) Foglio _____, Mappale _____, Subalterno _____;
7) Foglio _____, Mappale _____, Subalterno _____;
8) Foglio _____, Mappale _____, Subalterno _____;

[ ]: con riferimento alle unità immobiliari facenti parte del condominio sito nel Comune di _____, in via _____, n. _____,

- che sono state soste nute spese per interventi di _____ sulle parti comuni dell'edificio, in assenza di obbligo di costituzione del condominio;
- che gli estremi catastali di tutte le unità immobiliari coinvolte sono le seguenti:

1) Foglio _____, Mappale _____, Subalterno _____;
2) Foglio _____, Mappale _____, Subalterno _____;
3) Foglio _____, Mappale _____, Subalterno _____;
4) Foglio _____, Mappale _____, Subalterno _____;
5) Foglio _____, Mappale _____, Subalterno _____;
6) Foglio _____, Mappale _____, Subalterno _____;
7) Foglio _____, Mappale _____, Subalterno _____;
8) Foglio _____, Mappale _____, Subalterno _____;

[ ] E56 cod. 1: che le somme indicate sono relative al riscatto di periodi non coperti da contribuzione per soggetti privi di anzianità contributiva al 31 dicembre 1995; tali spese sono state sostenute nel proprio interesse e/o in qualità di parente o affine entro il secondo grado o superstite dell'assicurato;

[ ] E56 cod. 2: che ai fini della detrazione per l'acquisto e posa in opera delle infrastrutture di ricarica dei veicoli alimentati ad energica elettrica sono stati rispettati tutti i requisiti previsti dalla normativa;

[ ] E56 cod. 3, 4, 5: che ai fini della detrazione per l'acquisto e posa in opera delle infrastrutture di ricarica dei veicoli alimentati ad energica elettrica, eseguiti congiuntamente ad uno degli interventi "trainanti" con superbonus al 70%, 90% o 110%, sono stati rispettati tutti i requisiti previsti dalla normativa;
che non si è già optato, in luogo dell'utilizzo diretto della detrazione in dichiarazione, del contributo sotto forma di sconto in fattura o della cessione del credito d'imposta ad altri soggetti;

[ ] E56 cod. 3, 4, 5: che le spese sostenute nel 2022 per l'acquisto e posa in opera di infrastrutture di ricarica di veicoli alimentati ad energia elettrica con superbonus al 110% e per le quali si è optato per la ripartizione in dieci rate, non sono già state indicate nel 730/2023 o REDDITI PF 2023;

[ ] E57 che gli arredi/elettrodomestici acquistati sono destinati all'abitazione oggetto di interventi di ristrutturazione per i quali fruisce delle agevolazioni fiscali e l'intervento rientra tra quelli indicati nella circolare dell'Agenzia delle entrate 18/09/2013, n. 29;

[ ] E57 che gli interventi edilizi a cui collegare il "bonus arredi", pur rientrando tra quelli indicati nella circolare, non necessitano di comunicazioni o titoli abilitativi; la data di inizio lavori è antecedente a quella in cui sono state sostenute le spese per l'acquisto di mobili ed elettrodomestici;

[ ] E58 che:
- nel 2016 risultava _____;
- il requisito anagrafico (età non superiore a 35 anni nel 2016) è rispettato dal proprio coniuge o convivente;
- l'unità immobiliare è stata acquistata nel 2015;
- l'unità immobiliare è stata acquistata nel 2016;
- l'acquisto è stato effettuato _____;
- l'unità immobiliare è destinata ad abitazione principale di entrambi entro il 2016;
- l'unità immobiliare è stata destinata ad abitazione principale di entrambi entro il 2 ottobre 2017;
- gli arredi acquistati sono destinati all'abitazione principale e rientrano fra i beni agevolabili elencati nella circolare dell'Agenzia delle entrate 31/03/2016, n. 7: nuovi mobili – esclusi i grandi elettrodomestici;
- nessuno dei componenti la coppia beneficia, anche parzialmente, del "bonus mobili per l'arredo di immobili ristrutturati" sulla medesima unità immobiliare;

[ ] E61…E62: che le spese di riqualificazione energetica sostenute da me e dagli altri aventi diritto, rispettano la detrazione massima di 100.000 euro riferita alla singola unità immobiliare; gli interventi sono stati eseguiti su edifici residenziali esistenti o su parti di essi; per i medesimi interventi, nel 2024 , non ho ricevuto o richiesto contributi comunitari, regionali o locali;

[ ] E61…E62: che le spese per interventi sull'involucro di edifici sostenute da me e dagli altri aventi diritto, rispettano la detrazione massima di 60.000 euro riferita alla singola unità immobiliare (la detrazione massima è aumentata a 90.000 euro nel caso di interventi sostenuti dal 01/07/2020 su fabbricati danneggiati dal sisma del Centro Italia del 2016 o dal sisma Abruzzo 2009); alla formazione concorrono anche eventuali spese indicate con il codice 12 e riferite allo stesso immobile; gli interventi sono stati eseguiti su edifici residenziali esistenti o su parti di essi; per i medesimi interventi, nel 2024, non ho ricevuto o richiesto contributi comunitari, regionali o locali;

[ ] E61…E62: che le spese per l'installazione di pannelli solari sostenute da me e dagli altri aventi diritto, rispettano la detrazione massima di 60.000 euro riferita alla singola unità immobiliare (la detrazione massima è aumentata a 90.000 euro nel caso di interventi sostenuti dal 01/07/2020 su fabbricati danneggiati dal sisma del Centro Italia del 2016 o dal sisma Abruzzo 2009); gli interventi sono stati eseguiti su edifici residenziali esistenti o su parti di essi; per i medesimi interventi, nel 2024, non ho ricevuto o richiesto contributi comunitari, regionali o locali;

[ ] E61…E62: che le spese per la sostituzione di impianti di climatizzazione sostenute da me e dagli altri aventi diritto, rispettano la detrazione massima di 30.000 euro riferita alla singola unità immobiliare (la detrazione massima è aumentata a 45.000 euro nel caso di interventi sostenuti dal 01/07/2020 su fabbricati danneggiati dal sisma del Centro Italia del 2016 o dal sisma Abruzzo 2009); alla formazione concorrono anche eventuali spese indicate con il codice 13 e riferite allo stesso immobile; gli interventi sono stati eseguiti su edifici residenziali esistenti o su parti di essi; per i medesimi interventi, nel 2024, non ho ricevuto o richiesto contributi comunitari, regionali o locali;

[ ] E61…E62: che le spese per l'acquisto e la posa in opera di schermature solari sostenute da me e dagli altri aventi diritto, rispettano la detrazione massima di 60.000 euro riferita alla singola unità immobiliare (la detrazione massima è aumentata a 90.000 euro nel caso di interventi sostenuti dal 01/07/2020 su fabbricati danneggiati dal sisma del Centro Italia del 2016 o dal sisma Abruzzo 2009); gli interventi sono stati eseguiti su edifici residenziali esistenti o su parti di essi; per i medesimi interventi, nel 2024, non ho ricevuto o richiesto contributi comunitari, regionali o locali;

[ ] E61…E62: che le spese per l'acquisto e la posa in opera di impianti di climatizzazione invernale a biomasse sostenute da me e dagli altri aventi diritto, rispettano la detrazione massima di 30.000 euro riferita alla singola unità immobiliare (la detrazione massima è aumentata a 45.000 euro nel caso di interventi sostenuti dal 01/07/2020 su fabbricati danneggiati dal sisma del Centro Italia del 2016 o dal sisma Abruzzo 2009); gli interventi sono stati eseguiti su edifici residenziali esistenti o su parti di essi; per i medesimi interventi, nel 2024, non ho ricevuto o richiesto contributi comunitari, regionali o locali;

[ ] E61…E62: che le spese sostenute da me e dagli altri aventi diritto riguardano interventi di riqualificazione energetica effettuati su parti comuni di edifici condominiali esistenti; per i medesimi interventi, nel 2024, non ho ricevuto o richiesto contributi comunitari, regionali o locali;

[ ] E61…E62: che le spese per l'acquisto e posa in opera di finestre comprensive di infissi sostenute da me e dagli altri aventi diritto, rispettano la detrazione massima di 60.000 euro riferita alla singola unità immobiliare (la detrazione massima è aumentata a 90.000 euro nel caso di interventi sostenuti dal 01/07/2020 su fabbricati danneggiati dal sisma del Centro Italia del 2016 o dal sisma Abruzzo 2009); alla formazione concorrono anche eventuali spese indicate con il codice 2 e riferite allo stesso immobile; gli interventi sono stati eseguiti su edifici residenziali esistenti o su parti di essi; per i medesimi interventi, nel 2024, non ho ricevuto o richiesto contributi comunitari, regionali o locali;

[ ] E61…E62: che le spese per la sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con caldaie a condensazione almeno pari alla classe A sostenute da me e dagli altri aventi diritto, rispettano la detrazione massima di 30.000 euro riferita alla singola unità immobiliare (la detrazione massima è aumentata a 45.000 euro nel caso di interventi sostenuti dal 01/07/2020 su fabbricati danneggiati dal sisma del Centro Italia del 2016 o dal sisma Abruzzo 2009); alla formazione concorrono anche eventuali spese indicate con il codice 4 e riferite allo stesso immobile; gli interventi sono stati eseguiti su edifici residenziali esistenti o su parti di essi; per i medesimi interventi, nel 2024, non ho ricevuto o richiesto contributi comunitari, regionali o locali;

[ ] E61…E62: che le spese per l'acquisto e la posa in opera di micro-cogeneratori sostenute da me e dagli altri aventi diritto, rispettano la detrazione massima di 100.000 euro riferita alla singola unità immobiliare (la detrazione massima è aumentata a 150.000 euro nel caso di interventi sostenuti dal 01/07/2020 su fabbricati danneggiati dal sisma del Centro Italia del 2016 o dal sisma Abruzzo 2009); gli interventi sono stati eseguiti su edifici residenziali esistenti o su parti di essi; per i medesimi interventi, nel 2024, non ho ricevuto o richiesto contributi comunitari, regionali o locali;

[ ] E61…E62: che le spese per l'acquisto e l'installazione di dispositivi per il controllo da remoto sostenute dal 06/10/2020 da me e dagli altri aventi diritto, rispettano la detrazione massima di 15.000 euro riferita alla singola unità immobiliare (la detrazione massima è aumentata a 22.500 euro nel caso di interventi sostenuti su fabbricati danneggiati dal sisma del Centro Italia del 2016 o dal sisma Abruzzo 2009); gli interventi sono stati eseguiti su edifici residenziali esistenti o su parti di essi; per i medesimi interventi, nel 2024, non ho ricevuto o richiesto contributi comunitari, regionali o locali;

[ ] E61…E62: che le spese per gli interventi di isolamento termico sull'involucro di edifici con incidenza superiore al 25% sostenute da me e dagli altri aventi diritto, rispettano la detrazione massima di 55.000 euro riferita alla singola unità immobiliare (la detrazione massima è aumentata a 82.500 euro nel caso di interventi sostenuti dal 01/07/2020 su fabbricati danneggiati dal sisma del Centro Italia del 2016 o dal sisma Abruzzo 2009); gli interventi sono stati eseguiti su edifici residenziali esistenti o su parti di essi; per i medesimi interventi, nel 2024, non ho ricevuto o richiesto contributi comunitari, regionali o locali;

[ ] E61…E62: che le spese per gli interventi di isolamento termico sull'involucro di edifici con incidenza superiore al 25% sostenute da me e dagli altri aventi diritto, sono stati eseguiti su unità immobiliari facenti parte di condomini; per i medesimi interventi, nel 2024, non ho ricevuto o richiesto contributi comunitari, regionali o locali;

[ ] E61…E62: che le spese per gli interventi di sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale esistenti sostenute da me e dagli altri aventi diritto, sono stati eseguiti su unità immobiliari facenti parte di condomini; per i medesimi interventi, nel 2024, non ho ricevuto o richiesto contributi comunitari, regionali o locali;

[ ] E61…E62: che le spese per gli interventi di sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale esistenti sostenute da me e dagli altri aventi diritto, rispettano la detrazione massima di 33.000 euro riferita alla singola unità immobiliare (la detrazione massima è aumentata a 49.500 euro nel caso di interventi sostenuti dal 01/07/2020 su fabbricati danneggiati dal sisma del Centro Italia del 2016 o dal sisma Abruzzo 2009); gli interventi sono stati eseguiti su edifici residenziali esistenti o su parti di essi; per i medesimi interventi, nel 2024, non ho ricevuto o richiesto contributi comunitari, regionali o locali;

[ ] E61…E62: che per le spese relative agli interventi finalizzati al risparmio energetico sostenute dal 2020 al 2024, non si è già optato, in luogo dell'utilizzo diretto della detrazione in dichiarazione, del contributo sotto forma di sconto in fattura o della cessione del credito d'imposta ad altri soggetti;

[ ] E61…E62: che le spese finalizzate al risparmio energetico sono riferite ad immobili acquisiti per eredità e detenuti direttamente;

[ ] E61…E62: che non è stata inviata la comunicazione all'ENEA in quanto i lavori proseguono anche per il 2025;

[ ] E61…E62: che le spese sostenute nel 2022 per interventi di efficienza energetica con superbonus al 110% e per le quali si è optato per la ripartizione in dieci rate, non sono già state indicate nel 730/2023 o REDDITI PF 2023;

N.b. Barrare solo le voci interessate

_____ In fede _____

(luogo e data) (firma leggibile)

Si allega fotocopia (fronte-retro) del documento di riconoscimento in corso di validità